



Ida-Viru Maavalitsus
Keskväljak 1
41594 Jõhvi

Teie 02.12.2011 nr 1.2-38/3230-5

Meie 29.12.11 nr 18-1/10-00306/126

Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „E20 Jõhvi – Narva trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“ kooskõlastamisest

Lugupeetud maavanem

Olete esitanud korduvalt kooskõlastamisele Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „E20 Jõhvi-Narva trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“. Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ei kooskõlasta endiselt nimetatud planeeringut, sest planeeringus on olenemata meie märkustest jäetud sätestamata teemaplaneeringu lähteülesandes nõutud Sillamäe ümbersõidu lahendus ka lähiaastateks, kuni pika perspektiivi realiseerumiseni. Meenutame, et antud teemaplaneeringute eesmärk on pikas perspektiivis 2+2 maanteekoridori reserveerimine, samas käsitledes olemasoleva maantee lähiaastatel ohutumaks muutmist. Sellele vastavalt on vaja ka seletuskiri korrigeerida ja viia see vastavusse reaalse tasuvusanalüüsi andmetega.

Planeeringust peab olema avalikkusele üheselt selge, et antud planeeringuga uutele trassi variantidele lähiaastatel ehitamist ei kavandata. MKM ei nõustu Sillamäe juhtumi puhul Sillamäe linna nõudega, et minnakse kohese uuele trassile ja asutakse seda tervikuna välja ehitama, sest arvestama peab Eesti riigi rahaliste võimaluste ja vajadustega.

Eesti riigil on vaja tagada liiklemise ohutus ja sujuvus olemasoleval maanteel ka lähiaastatel ajani kui tekib reaalne vajadus ja võimalus asuda realiseerima Sillamäe ümbersõitu. Selleks tuleb antud teemaplaneeringus:

- näha ette eritasandilise ristmiku rajamiseks vajalik maa-ala, olemasoleva maantee ristumisel Sillamäe sadama raudteega;
- näha ette maa-ala, mis on vajalik jalakäijate eritasandiliste ristmike rajamiseks olemasoleval riigimaanteel Sillamäe linnas. Ületuskohtade kavandamisel tuleb arvestada realiseerimise võimalikkust (asukoha sobivus) ja jalakäijate liikumisharjumusi.

Juhime Teie tähelepanu, et endiselt on korrigeerimata tasuvusanalüüs, mille korrigeerimise vajalikkusele oleme korduvalt Teie tähelepanu juhtinud. Tasuvusanalüüsis ei hinnata kõiki kulusid, üle on hinnatud liiklussagedused; ümbersõidu ehitamiseks arvestatud hinnad ei ole realistlikud vaid on oluliselt allahinnatud; ei ole arvestatud, et ka olemasolev teel tuleb tagada ohutus ning võrreldud on mõlema variandi samaaegset tervikuna väljaehitamist, mis ei ole olnud planeeringuga ettenähtud eesmärgiks. Rõhutame, et eesmärgiks oli ja on leida ja võrrelda etapiviisilisi lahendusi.

MKM ja MNT hindavad objektiivsetele andmetele tuginedes endiselt mõistlikuks ja tasuvaks varianti, kui esmalt tehakse korda 1+1 Sillamäe sisene tee ning edaspidi ehitatakse raudtee ülesõit eritasandiliseks ning samaaegselt ka mõned jalakäijate eritasandi ristumised. Ajast, kui

linna läbiv tee ei ole liiklusele enam piisav, tuleks esmalt uuele trassile ette näha 1+1 ümbersõit Sillamäed läbivale transiidile, mille tulemusel keelatakse Sillamäe linna sees veoautode läbisõit.

Ülaltoodud märkused oleme esitanud Teile juba eelnevalt MKM -i 25.02.2011.a kirjas nr 18-1/10-00306/107, kuid kahjuks ei ole neid seni arvestatud.

Teie poolt tõstatatud tee- ja teekaitsevööndi ulatuse küsimuses märgime, et käesoleva planeeringu üheks ülesandeks on määrata trassi koridori laius (mitte tee- ja teekaitsevööndi ulatus), sh ka olemasoleva tee ohutuse tagamise vajadusi silmas pidades. Eksitavalt on senises kirjavahetuses kasutatud teekaitsevööndi mõistet. Trassi koridori määramise vajadus ka kogujateede antud hetkel on oluline juba selleks, et hoida saaste ja müratundliku objekti rajamine olemasolevast trassi piiridest väljaspool. Tee-ehitusprojekt täpsustab ehitamiseks vajaliku maa-ala asukoha ja täpse vajaduse, mis on aluseks maa võõrandamisele. Seega planeeringus tuleb anda trassi koridori maksimumulatus ehk 150 m selleks, et vajadusel tagada ka kõrgema klassi tee projekteerimine ja ehitus tulevikus.

Märgime, et planeeringu seletuskirjas lk 17 on skeem, mis tutvustab planeeringu lahendust Sillamäe linnas. Sealt puudub sadama raudtee ristmik.

Peale ülaltoodud märkuste ja paranduste sisseviimist, palume esitada korrigeeritud planeering kogumahu digitaalselt, et oleks võimalik digiallkirjaga kooskõlastamine.

Lugupidamisega,

/allkirjastatud digitaalselt/

Juhan Parts
minister

Taivo-Ahti Adamson 6397611
Taivo-Ahti.Adamson@mkm.ee