



Ida-Viru Maavalitsus  
Keskväljak 1  
41594 Jõhvi

Teie 05.10.2011 nr 1.2-38/3230-2

Meie 04.11.11 nr 18-1/10-00306/123

Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustava  
teemaplaneeringu „E20 Jõhvi – Narva trassikoridori  
täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori  
määramine“ kooskõlastamisest

Lugupeetud härra Breivel

Olete 05.10.2011.a kirjaga nr 1.2-38/3230-2 esitanud kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „E20 Jõhvi – Narva trassikoridori täpsustamine ja Narva ümbersõidu trassikoridori määramine“.

Kirjas olete loetlenud lõigud, mis on osutunud vajalikuks teemaplaneeringu seletuskirjast eemaldada. Nõustume Teie kirjas loetletud lõikude eemaldamisega teemaplaneeringu seletuskirjast ja sellega, et koostatavas teemaplaneeringus oleks kajastatud möödasõidu lahendused Sillamäe linnast. Juhime tähelepanu, et teehoiutööde kavandamisel peame lähtuma kogu Eesti teedevõrgu vajadusest, arvestades riigi rahalisi võimalusi. Sillamäe ümbersõidu realiseerimist saame käsitleda pikas perspektiivis (2040+) realiseeritava lahendusega, mille eelduseks on ka liiklussageduse kasv vastavalt teemaplaneeringu koosseisus teostatud liiklussageduse prognoosile. Kuna viimasel kolmel aastal liiklussagedused üle Eesti on vähenenud, siis tundub antud prognoos kaheldav. Vastavalt Teeseaduse § 25 lg 2 Maanteeamet korraldab teehoidu riigimaanteedel ja on kohustatud nendel teedel looma tingimused ohutuks liiklemiseks. Lähtudes vajadusest tagada liiklemise ohutus ja sujuvus olemasoleval maanteel ka lähiaastatel ajani kui tekib reaalne vajadus ja võimalus asuda realiseerima Sillamäe ümbersõitu, tuleb antud teemaplaneeringus:

- näha ette eritasandilise ristmiku rajamiseks vajalik maa-ala, olemasoleva maantee ristumisel Sillamäe sadama raudteega;
- näha ette maa-ala, mis on vajalik jalakäijate eritasandiliste ristmike rajamiseks olemasoleval riigimaanteel Sillamäe linnas. Ületuskohtade kavandamisel tuleb arvestada realiseerimise võimalikkust (asukoha sobivus) ja jalakäijate liikumisharjumusi.

Antud nõude oleme esitanud Teile juba eelnevalt meie 25.02.2011.a kirjas nr 18-1/10-00306/107, mida kahuks ei ole peetud vajalikuks arvestada.

Me ei nõustu Teie seisukohaga, et Sillamäe linnas raudtee ja maantee ristmiku rekonstrueerimiseks vajaliku maa-ala määrata ei ole võimalik teemaplaneeringu raames ning tuleks algatada eraldi detailplaneering. Eritasandiliste ristmike rajamiseks vajalikud maa-alad olemasoleval trassil Sillamäe linna läbivas lõigus saab ja tuleb määrata käesoleva teemaplaneeringuga nagu ka ette oli nähtud. Vastavate uuringute teostamine ja ka antud ristmiku rekonstrueerimiseks vajaliku maa-ala määramine on teemaplaneeringu töövõtulepingu töö (Ida-Viru Maavalitsuse, Maanteeameti ja Hendrikson & Ko OÜ/Reaalprojekt OÜ 20.07.2009 sõlmitud töövõtulepingu tehnilise kirjelduse p. 3, 5.2.2.2 ja 5.2.2.6).

Lisaks eeltoodule tuleb teemaplaneeringu koosseisus näha ette tee ja tee kaitsevööndi ala laiusega 120m olemasolevale maanteele lõikudes, mis jäävad planeeringulahenduse realiseerumisel kogujateedeks. Sillamäe linna läbivas lõigus määrata tee ja tee kaitsevööndi alaks 150m.

Palume ka planeeringu seletuskiri korrigeerida (alaosa „elluviimine“) järgnevalt:

Vastavus maakonnaplaneeringule.

Tulenevalt tee-ehitusprojekti raames koostatavate uuringute tulemustest (reljeef, geoloogia vms), võib kavandatava maantee või sellega seotud rajatise asukoht väljuda planeeringuga määratud tee ja tee kaitsevööndi alast ning seda ei loeta käesoleva planeeringuga vastuolus olevaks. Kui tee-ehitusprojektiga täpsustatav maantee või maanteega seotud rajatis väljub käesoleva planeeringuga määratud trassi koridorist, tuleb algtada planeeringu muutmine, kas läbi üldplaneeringu või detailplaneeringu.

Elluviimise põhimõtted.

Planeeringuga on määratud maantee klassi maksimumtase ja selle rajamist võidakse ellu viia lõikude kaupa. Konkreetse lõigu võib projekteerida või välja ehitada ka maksimumtasemest madalama klassi teena, säilitades võimaluse hiljem tee klassi tõsta. Projekteerimise ajal maantee klassi määramisel arvestatakse eeldatavat liiklussagedust, piirkonna arenguvajadusi ja rahvusvahelist liiklust. Tee-ehitusprojekt täpsustab ehitamiseks vajaliku maa-ala asukoha ja täpse vajaduse, mis on aluseks maa võõrandamisele.

Eeltoodut arvestades palume korrigeerida teemaplaneering ja esitada kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega,

/allkirjastatud digitaalselt/

Marika Priske  
kantsler

koopia: Maanteeamet

Taivo-Ahti Adamson  
Taivo-Ahti.Adamson@mkm.ee